

ERGÄNZUNG ZUR BAUBESCHREIBUNG

Anlage 1

Objekt: Einfamilienhaus „7“, Isselhorster Str.

Erwerber:

Folgende Abweichungen zur Baubeschreibung werden vereinbart und sind im Kaufpreis enthalten:

1. Das EG und DG erhält eine Fußbodenheizung
2. Das Haus wird über eine Erdwärmepumpe beheizt, das Haus erfüllt die Ansprüche des KfW 55 Standards.
Die Kosten für die Sachverständigendokumentation und Beantragung der KfW 55 Finanzierung erfolgt durch den Käufer
3. Die 3 großen Fensterelemente im Wohnzimmer EG und die 5 bodentiefen Fensterelemente im DG erhalten einen elektrischen Rollladenantrieb. Die Bodentiefen Fenster erhalten eine feststehende Brüstungsverglasung mit Verbundsicherheitsglas.
Alle anderen Fenster werden gem. Richtlinie RC“ mit Normalglas ausgeführt.
4. Gestaltungskonzept
Das Haus erhält eine Klinkerfassade mit farblichen Absetzungen mit Tresaplatten, gemäß dem Farbkonzept des Architekturbüros Geller.

Stand 26.03.2020